

CARTA TÉCNICA

1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

PRODUCTO

Emulsión de consistencia pastosa, compuesta de resinas acrílicas- estirenadas de gran elasticidad, que forma una carpeta auto-adherible e impermeable de alta calidad.

TIPO

Acrílico - Estire nada.

USOS RECOMENDADOS

Como impermeabilizante único, en superficies horizontales y verticales.

Como recubrimiento regenerador y protector de impermeabilizaciones asfálticas colocadas anteriormente.

Se emplea para impermeabilizar y protector reflectivo en edificios, residencias, comercios, industrias, oficinas, hoteles, etc.

Como acabado de alta durabilidad en sistemas impermeables, con aislamiento térmico a base de espuma de poliuretano.

No se recomienda bajo enladrillado ni en áreas de tráfico peatonal.

COLORES

Terracota, Verde Tenis.

ACABADO

Mate.

2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

SÓLIDOS POR PESO (%)

46.0 - 51.0 ASTM D 1644

SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

33 - 39 ASTM D 2697

VISCOSIDAD

120-135 KU ASTM D 562

DENSIDAD (g/ml)

1.22 - 1.29 g/mL ASTM D 1475

3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

GENERAL

Forma una carpeta homogénea capaz de impermeabilizar todo tipo de superficie, su gran elasticidad y adherencia, le permiten ser aplicado aún en superficies verticales.

Alto poder cubriente en sus dos colores básicos: Terracota y Verde Tenis.

No se recomienda bajo enladrillados ni en áreas de tráfico peatonal.

Fácil aplicación con duración aproximada de 3 años, dándole su respectivo mantenimiento a la superficie aplicada, este tiempo puede variar dependiendo de las condiciones de la losa, del espesor que aplicaron, condiciones climáticas y de la calidad del trabajo de aplicación.

EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No contiene plomo, solventes tóxicos, ni compuestos contaminantes.

4. DATOS DE APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie deberá estar limpia, libre de polvo o grasa y partículas sueltas o mal adheridas.

Resanar con sellador Acrílico o sellador de poliuretano, las fallas o grietas que presente la superficie.

No se aplique a temperaturas menores a 10°C y mayo res de 30°C.

Evite que se congele.

Evite pintar en las últimas horas del día, cuando hay rocío o mayor condensación o cuando se pronostiquen lluvias.

INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Se recomienda mezclar bien antes de aplicarse y ocasionalmente durante su uso.

DILUCIÓN

Sólo se recomienda en el Primario. Con agua en proporción: 4 partes de agua y una de **Top Total 3 Años de Comex**.

MÉTODO DE APLICACIÓN

Resanes con Sellador Acrílico o Sellador de Poliuretano, las fisuras o grietas que presente las superficies.

Para facilitar el trabajo:

Humedezca: Ligeramente la superficie durante la aplicación; utilices cepillo de cerda o Ixtle.

Aplicación sobre diferentes superficies:

A) Superficie porosa sin impermeabilizantes:

Diluya con agua en proporción de 4 de agua y Top Total, en volumen y aplique una capa a razón de 4 a 5 m² por Litro de dilución.

Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1 L por cada 2 m² en un solo sentido.

Segunda mano: Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado.

Deje secar 24 hr entre mano y mano.

B) Renovación de impermeabilizaciones acrílicas. Mantenimiento:

Limpie la superficie eliminando partículas sueltas o mal adheridas. Resane las fisuras o grietas que presente la impermeabilización. Aplique sobre la superficie la primera mano y 24 hrs. después la segunda mano en sentido cruzado.

TOP TOTAL 3 AÑOS

Impermeabilizante Elastomérico con resinas acrílicas base agua



CARTA TÉCNICA

C) Renovación de impermeabilizaciones asfálticas (no recientes):

Diluya con agua en proporción de 4 partes de agua y una de Top Total en volumen. Y aplique una capa a razón de 4 a 5 m² de dilución.

Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con un 1 L por cada 2 m² en un solo sentido.

Segunda mano: Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado.

Deje secar 24 hrs. entre mano y mano.

EQUIPO DE APLICACIÓN

Cepillo de cerda.

Cepillo de ixtle.

Brocha.

Rodillo

PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto se encuentran entre los 10°C y los 30°C.

Evite pintar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación, o cuando se pronostican lluvias.

Evite que se congele.

TIEMPO DE SECADO

A 25°C y 50% de humedad relativa.

Tiempo de curado total: 10 días

Al tacto: 30 minutos.

Tiempo de curado total: 10 días

Entre mano y mano 24 hrs.

ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

1.04 mm. (40.9 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

0.489 mm. (19.25 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

RENDIMIENTO TEÓRICO

Según la textura de la superficie y el espesor de película aplicada:

Sobre superficies porosas sin impermeabilizante, 1.00 a 1.50 L por m² con Primario y dos manos.

Para mantenimiento de Impermeabilizaciones

1.00 L por m²

LIMPIEZA DEL EQUIPO

El equipo de aplicación, debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando agua y jabón.

El equipo de aplicación metálico es recomendable limpiarlo por último con aguarrás o algún otro solvente para prevenir la corrosión.

5. MANEJO DEL PRODUCTO

INFLAMABILIDAD

No es flamable, producto base agua.

ALMACENAMIENTO

En su envase original cerrado bajo techo a una temperatura ambiente entre 5° y 35°C.

Úsele preferentemente antes de 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

CUIDADOS ESPECIALES

Debe mantenerse en lugares frescos y secos, después de su uso manténganse bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto.

6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

Se recomienda dar tratamiento a la superficie, donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc.

Se recomienda aplicar una mano de material diluido 4 partes de agua y una de **Top Total 3 Años de Comex** como Primario.

7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Bote 4 L

Cubeta 19 L

Tambor 200 L

PESO POR CADA PRESENTACIÓN

4 L 5.52 Kg.

19 L 26.22 Kg.

200 L 276.00 Kg.

8. IMPORTANTE

ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página www.comex.com.mx Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el

TOP TOTAL 3 AÑOS

Impermeabilizante Elastomérico con resinas acrílicas base agua



CARTA TÉCNICA

riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información o asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUCIONAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión. Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario y por escrito a los distribuidores que actúan en nombre del Fabricante, dentro de los cinco (5) días siguientes a que el usuario note la irregularidad reclamada y hasta un año contado a partir de la fecha de compra.

ATENCIÓN AL CONSUMIDOR

+ (52 55) 5864-0790

+ (52 55) 5864-0791

01-800-7126-639 SIN COSTO